

Obecné zastupiteľstvo Bajč

Zápisnica zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 06.09.2023

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia: Bc. Kristián Jurčík, PaedDr. Denisa Mareková, Kristián Tankó

Overovatelia zápisnice: Mgr. Oskár Virág, Peter Pastorek

Zapisovateľka : Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová

Program:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 5. a 6 zasadnutia OZ
4. Správa z overovania konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2022
5. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2022
6. Návrh na zmenu rozpočtu č. 1
7. Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Bajč, časť parc.č.68/768, vedený na LV č. 168- Žaneta Szenciová, Bajč č. 105
9. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Lumig s.r.o., Igor Kecskés, Bajč č. 134
10. Ponuka na odpredaj rodinného domu so súpisným číslom 631 – Erika Dibuzová, Bajč č.199
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrhy na uznesenia
14. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. František Bachorec, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov. Po prečítaní program zasadnutia sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

Nakoľko nikto nemal pripomienku ani pozmeňujúci návrh starosta obce dal na hlasovanie program zasadnutia

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

2. Voľba návrhovej komisie , určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. F. Bachorec– dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Bc. Kristián Jurčík, PaedDr. Denisa Mareková, Kristián Tankó

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. F. Bachorec– za overovateľov zápisnice určujem:

Mgr. Oskár Virág, Peter Pastorek

Ing. F. Bachorec- za zapisovateľa zápisnice určujem:

Bc. Klaudiu Mácsodi Pinkeovú

3. Kontrola plnenia uznesení z 5. a 6. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 5. a 6. zasadnutia OZ prečítal zástupca starostu obce Norbert Mojzes

Nakoľko z poslancov nemal nikto pripomienku starosta obce dal hlasovať za kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 39/2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

4. Správa z overenia konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2022

F. Tankóová účtovníčka obecného úradu oboznámila v krátkosti prítomných so správou z overenia konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2022 K správe otázky a pripomienky neboli.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za predloženú správu

Uznesenie č. 40/2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

5. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2022

Výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2022 poslancom predniesla Tankóová Frederika – účtovníčka obce. Správu obdržali poslanci v dostatočnom predstihu na preštudovanie. Pripomienky k výročnej správe neboli.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za výročnú správu

Uznesenie č. 41/2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

6. Návrh na zmenu rozpočtu č. 1

F. Tankóová – účtovníčka obce oboznámila prítomných s predloženým materiálom - Návrh zmeny rozpočtu obce č. 1

Jedná sa o zmenu rozpočtu v príjmovej časti rozpočtu a vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 1 075 877,21€

P. poslanec Ing. T. Kmeťo mal otázky k niektorým položkám v návrhu na zmenu rozpočtu, ktoré zodpovedala účtovníčka obce F. Tankóová a starosta obce.

Ďalšie pripomienky a otázky k programovému bodu neboli.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 42/2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

7. Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly

Hlavný kontrolór obce informoval prítomných o vykonanej kontrole v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti obecným zastupiteľstvom.

K správe hlavného kontrolóra za kontrolované obdobie II. polrok 2022 boli vysvetlené opatrenia, ktoré boli prijaté zo strany obecného úradu.

Ing. T. Kmeťo sa spýtal do akého času budú zverejnené faktúry za daný mesiac?

Ktorá zmluva bola zverejnená s nulovou hodnotou?

Ing. F. Bachorec – do konca nasledujúceho mesiaca

Jednalo sa o zmluvu o ochrane osobných údajov.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za správu hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 43/2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Bajč, časť parc.č.68/768, vedený na LV č. 168-Žaneta Szenciová, Bajč č. 105

K predmetnej žiadosti na odpredaj pozemku je potrebné prvom rade schváliť zámer na odpredaj pozemku v zmysle zákona o majetku obcí

Jedná sa o 15m² za cenu 3,32€/m² do vlastníctva žiadateľky.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za zámer odpredaja pozemku

Uznesenie č. 44 /2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

9. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Lumig s.r.o., Igor Kecskés, Bajč č. 134

Jedná sa o prenájom skladového priestoru o rozmeroch cca 20m²

Obecná rada doporučila OZ schváliť prenájom nebytového priestoru na parc.č.18/5 so súpisným č.: 700 za 100€ mesačne pre žiadateľa na dobu určitú do 31.12.2024.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za prenájom nebytového priestoru

Uznesenie č. 45 /2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
-----	---	---

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

10. Ponuka na odpredaj rodinného domu so súpisným číslom 631 – Erika Dibuzová, Bajč č.199

Starosta obce upresnil ponuku, ktorá je vo výške 1500€ od p. Dibuzovej. Jedná sa o rodinný dom v osade Kotelnica.

Predmetom kúpy nie je pozemok na ktorej leží stavba so súpisným číslom.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za odkúpenie rodinného domu do vlastníctva obce

Uznesenie č. 46 /2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

11. Rôzne

Starosta obce dal slovo vedúcej školskej jedálne, ktorá vypracovala správu o príspevku a platbách za stravovanie

S. Kovács – vedúca ŠJ oboznámila prítomných o predloženej správe vo veci stravovania detí

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za správu vedúcej ŠJ

Uznesenie č. 47/2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Zaradenie projektových zámerov do zoznamu prioritných projektov UMR Nové Zámky – Komárno

Ing. F. Bachorec- starosta obce ďalej informoval poslancov, že sa zúčastnil zasadnutia UMR Nové Zámky – Komárno

Na zasadnutí sa prejednávali zámery na projekty, ktoré sa plánujú zrealizovať. Obce Bajč sa týka výstavba autobusových zastávok - hlavný ťah cez Bajč
Indikatívny rozpočet pre realizáciu projektov pre obec Bajč je 300 000€.
Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie
Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za Uznesenie č. 46 /2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Petícia obyvateľov bytovky 197/A - starosta obce informoval o podanej petícii s tým, že daná problematika je už vyriešená

V tomto programovom bode zasadnutia starosta obce informoval už o zorganizovaných kultúrno – spoločenských akciách od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 10.jún 2023 – Futbalový turnaj
- 24. júna 2023 – rybárske preteky a futbalový zápas
- 25.júna 2023 – Obecné dni
- 29. júla 2023 – Balaton – Siófok
- 19.august 2023 – Csemadok

Plánované akcie do ďalšieho zasadnutia OZ:

- ples Csemadok – 7. október 2023
- Deň úcty k starším – 14. október 2023

Informovanie o podaných a schválených projektoch od posledného zasadnutia OZ:

- Revitalizácia Parku – Slovenská agentúra životného prostredia 8.000€ - dotácia schválená dňa 15.8.2023 – 5% spoluúčasť
- 04. augusta 2023 – Zveľad'ovanie detského ihriska v obci Bajč – ÚNSK – 5 000€ - dotácia schválená – 5%spoluúčasť
- 18.augusta 2023 - Revitalizácia nehumánnych podmienok spolunažívania v osadách – Úrad vlády SR – celkové náklady 21 000€ - dotácia do 20 000€ - 5% spoluúčasť
- MOaPS – 4 zamestnanci – 36 mesiacov – dotácia vo výške 160 000€ - 0% spoluúčasť

Starosta obce ďalej informoval poslancov OZ, že od 01. septembra 2023 boli prijatý dvaja pedagógovia do ZŠ Bajč na určitý počet hodín.

Voľby do NR SR v roku 2023 – referentka OcÚ K. Mácsodi Pinkeová v krátkosti informovala prítomných o blížiacich sa voľbách do NR SR, ktoré sa budú konať dňa 30.septembra 2023.

12. Diskusia

Poslanci K. Tankó a Ing. T. Kmeťo informovali starostu obce a poslancov o situácii vo futbale v obci Bajč

Starosta obce a poslanci viedli diskusiu k tejto téme.

Ing. F. Bachorec oboznámil poslancov o termíne ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa plánuje na 06. decembra 2023 so začiatkom o 18:00 hod.

13. Návrhy na uznesenia

Nakoľko všetky návrhy boli prejednané, prešlo sa na ďalší programový bod.

14. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Ing. František Bachorec
starosta obce

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
V Bajči, dňa 14.09.2023

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Oskár Virág

.....

Peter Pastorek

.....

**Uznesenia zo 7. zasadnutia OZ,
konané dňa 06.09.2023**

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 5. a 6. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Správu z overovania konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2022

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2022 bez výhrad

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti rozpočtu a vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 1 075 877,21€

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly za kontrolované obdobie II. polrok 2022

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k. ú. Bajč, **pre Žanetu Szenciovú, 946 54 Bajč č. 105**, za cenu 3,32€/ m².

Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:

- k. ú. Bajč, LV 168, parc. reg. „C“ č. 68/768 vo výmere 15 m² druh pozemku ostatná plocha, vlastník je obec Bajč k 1/1

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má nehnuteľnosť v susedstve predmetnej nehnuteľnosti a má záujem si pozemky sceliť a vysporiadať do svojho vlastníctva.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
-----	---	---

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v k.ú. Bajč, na parc. č.: 18/5so súp.č.: 700 o výmere 20m², pre **Lumig s.r.o, 946 54 Bajč č. 134, IČO: 51019507**.

Mesačný nájom sa stanovuje vo výške 100€ na základe nájomnej zmluvy s účinnosťou do 31.08.2024

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

odkúpenie Obytného domu so súpisným č.: 631 nachádzajúci sa na parc.č.: 160/37 v k. ú. Bajč, vedený na LV č. 354 za kúpnu cenu 1 500€ do vlastníctva obce Bajč, IČO: 00306363.

Vlastníkom nehnuteľnosti je **Erika Dibuzová, rod.: Gerháťová**, nar.: 11.05.1971, bytom 946 54 Bajč č. 199. Predmetom kúpy nie je pozemok na ktorej leží stavba so súpisným číslom 631.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

predloženú správu vedúcej školskej jedálne o príspevku na stravovanie

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

zaradenie projektových zámerov do zoznamu prioritných projektov UMR Nové Zámky – Komárno určených na realizáciu v rámci integrovaných územných investícií UMR Nové Zámky – Komárno, ktoré boli schválené dňa 06.09.2023 na Kooperačnej rade UMR v Komárne s indikatívnym rozpočtom vo výške 300 000€

B/ súhlasí

s vypracovaním projektovej dokumentácie pre projekt s názvom: Vodozádržné opatrenia v obci Bajč a s vypracovaním projektovej dokumentácie pre projekt s názvom: Športovisko v obci Bajč

C/schvaľuje

spoluúčasť obce Bajč z vlastných zdrojov vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu pre opatrenie 2.4.1 Vodozádržné opatrenia v obci Bajč a pre opatrenie 5.1.4.

Športovisko v obci Bajč

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. František Bachorec
starosta obce

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
V Bajči, dňa 08.09.2023

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Oskár Virág

.....

Peter Pastorek

.....