

**Návrh**  
**Všeobecne záväzné nariadenie**  
**obce Bajč č. 1/2016**  
**na kalendárny rok 2017**

***o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady***

**Obec Bajč v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Bajč toto**

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 1/2016 na kalendárny rok 2017**

**I. ČASŤ**  
**§ 1**  
**Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Bajč (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane,
- d) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

**§ 2**  
**Druhy miestnych daní**

1) Správca dane zavádzá od 1. januára 2017 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za predajné automaty,
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje.

2) Správca dane ukladá od 1. januára 2017 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**II. ČASŤ**  
**Daň z nehnuteľnosti**  
**§3**

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“ ).

**D A Ě Z P O Z E M K O V**  
**§ 4**  
**Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Bajč ročnú sadzbu dane z pozemkov

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,70 % zo základu dane</b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>0,70 % zo základu dane</b>
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,50 % zo základu dane</b>
d) záhrady	<b>0,41 % zo základu dane</b>
e/ zastavané plochy a nádvoria	<b>0,41 % zo základu dane</b>
f/ stavebné pozemky	<b>0,50 % zo základu dane</b>

**D A Ě Z O S T A V I E B**  
**§ 5**  
**Sadzba dane**

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Bajč ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,079 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,  
b) **0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu ,  
c) **0,166 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,  
d) **0,219 €** za samostatne stojace garáže,  
e) **0,663 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebnictvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu ,  
f) **0,547 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,  
i) **0,166 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenach a) až h).

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,26 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

**D A Ě Z B Y T O V**  
**§ 6**  
**Sadzba dane**

1/ Správca dane určuje za byty na území obce Bajč., ročnú sadzbu dane z bytov za byt za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,066 €**.

2/ Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Bajč za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome: **0,066 Eur**

**§ 7**  
**Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Správca dane **od dane z pozemkov oslobodzuje:**

- pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje, rozptylové lúky
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
- močiare, plochy slatin a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásmá hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa<sup>14)</sup>, pásmá ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa

(2) Správca dane **poskytuje zníženie dane** zo stavieb a dane z bytov vo výške:

- a) 30 % z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládnych fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) 30 % z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

**(3) Daňovník je povinný uplatniť nárok na zníženie dane alebo osloboodenie od dane v priznaní k dani z nehnuteľnosti alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na osloboodenie od dane najneskôr do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.**

### **III. ČASŤ DAŇ ZA PSA**

#### **§ 8**

#### **Sadzba dane**

1/ Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za psa ██████████ / za jedného psa na kalendárny rok.

### **IV. ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNEHO PRIESTRANSTVA**

#### **§ 9 Predmet dane**

1/Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva. Vyhradením priestorom na dočasné parkovanie motorových vozidiel je parc.č. 9/1

2/ Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:

- a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na verejnom priestranstve
- b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
- c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku par. č. 9/1,

3/ Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive , ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

4/ Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote prvej splátky.

### **§ 10 Sadzba dane.**

1/ Správca dane stanovuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva nasledovne:

- 0,33 Eur za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.
- 0,16 Eur za osobitné užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý začatý deň.

### **§ 11 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva.

## **V. ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 12 Sadzba dane**

Sadzba dane za jeden predajný automat [ ] Eur. Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

### **§13 Ostatné ustanovenia.**

1/ Daňovník je povinný viest' preukázanú evidenciu na účely dane a označiť každý predajný automat štítkom uvedenými údajmi:

- Názov alebo obchodné meno prevádzkovateľ
- Prevádzku s adresou, kde je prístroj umiestnený
- Druhové označenie prístroja
- Výrobné číslo
- Dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu.

Ostatné podrobnosti ustanovuje § 48,§50 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov.

## **VI. ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§ 14 Sadzba dane**

1/ Správca dane ustanovuje sadzbu dane [ ] a kalendárny rok. Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

### **§ 15 Ostatné ustanovenia.**

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti
2. Daňovník je povinný viest' preukázanú evidenciu na účely dane a označiť každý nevýherný hraci prístroj štítkom uvedenými údajmi:
  - Názov alebo obchodné meno prevádzkovateľ
  - Prevádzku s adresou, kde je prístroj umiestnený
  - Druhové označenie prístroja
  - Výrobné číslo
  - Dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu.
3. Správca dane vyrubí daň za nevýherné hracie prístroje platobným výmerom.
4. Vyrubená daň je splatná do 15 dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

## **VI. časť Poplatok §16**

**1/. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ,ktoré vznikajú na území obce Bajč.**

### **Sadzba poplatku §17**

Sadzba poplatku je :

**A/ za osobu a kalendárny deň na celom území obce                    0,0365 Eur**

**B/    0,0365 euro /**  
 pre právnické a fyzické osoby – podnikateľ na jedného zamestnanca a kalendárny deň, pri umiestnení smetných nádob .

Právnické osoby a fyzické osoby- podnikatelia oznámia priemerný počet zamestnancov , pri ktorých vzniká komunálny odpad obci do konca mesiaca január príslušného zdaňovacieho obdobia.

**C/ 5,18 eur za 1 kus smetnej nádoby v prenájme poplatníka u rodinných domoch  
za kalendárny mesiac**

**D/ 8,66 eur Za 1 byt v bytovom dome / činžiak č. 58/  
8,66 eur za 1 byt v bytovom dome 197, 198,199,200**

### **Splatnosť poplatku § 18**

**1/ Poplatok je splatný naraz a to do 31.01.2017 , alebo vo dvoch splátkach a to nasledovne :**

- I. splátkach              vo výške 50%      do      31.01.2017
- II. splátkach              vo výške 50%      do      30.06.2017

2/ Poplatok sa platí do pokladne obecného úradu zamestnancovi, ktorí je poverený prijímať platby, alebo na účet obce : Prima banka a.s. pobočka Nové Zámky č.ú. 3807903001/5600 .

Daňovník môže poplatok zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote prvej splátky.

### **Ostatné ustanovenia**

#### **§19**

1/ Obec zabezpečuje odvoz zeleného odpadu za poplatok **2 eura / za m<sup>3</sup>**. Zber sa vykonáva každý týždeň a to v piatok, na základe nahlásenia žiadateľom. Odpad sa vyuvaža na kompostáreň v časti obce Chrast.

Poplatok je splatný pri nahlásení žiadateľom . Poplatok sa platí v hotovosti do pokladne obecného úradu.

### **Oslobodenie a iné úľavy**

#### **§ 20**

1. Obec poplatok odpustí za obdobie , za ktoré poplatník preukáže na základe podkladov :

a/ že sa v určenom období dlho zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí /správca poplatku pokladá za dlhodobý pobyt v zahraničí – 183 dní z kalendárneho roka / zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov/ . Hodnoverným dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia oslobodenia je : pracovné povolenie, pracovná zmluva alebo potvrdenie o pobytu na území iného štátu, poplatník doloží s potvrdením aj jeho preklad do slovenského jazyka.

b/ že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní . Hodnoverným dokladom je : potvrdenie o dlhodobom pobytu v ústavoch zdravotnej alebo sociálnej starostlivosti, potvrdenie od príslušnej obce, v ktorej sa zdržiava spolu s potvrdením o zaplatení poplatku

c/ študentovi ,ktorý štuje mimo územia obce a mal v mieste štúdia prechodný pobyt, alebo potvrdenie ubytovacie zariadenia – internátu.

2. Obec Bajč poskytuje zníženie poplatku pre obyvateľov vo výške 30% ,ktorí sú držiteľmi preukazov občana s ťažkým zdravotným postihnutím. Doklady preukazujúce dôvody pre poskytovanie zníženia poplatku predloží daňovník správcovi dane do 31.01 zdaňovacieho obdobia.

### **§ 21**

### **Záverečné ustanovenie**

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti platné na rok 2016 č. .... zo dňa .....

2 ) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia í sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych poplatkoch platné na rok 2016 č. .... zo dňa .....

3 ) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia í sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. .... Zo dňa :

4 ) Obecné zastupiteľstvo obce Bajč ..... sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľnosti na rok 2017 uzneslo dňa .....

Zverejnené na pripomienkovanie : 24.10.2016 - 4.11.2016

**§ 22  
Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

**VYVESENÉ:**

**ZVESENÉ:**

.....  
starosta obce