

**Uznesenia z 17. zasadnutia OZ,
konaného dňa 10.09.2025**

Uznesenie OZ Bajč, č. 222/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení zo 16. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, SzidóniaKeszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 223/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Previerku Okresnej prokuratúry Komárno vo veci preskúmania VZN č. 2/2022 o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Bajč – protest prokurátora zo dňa 21.08.2025

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, SzidóniaKeszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 224/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Bajč

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
-----	---	---

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 225/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly nájomných zmlúv a faktúr vystavených za nájom

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmet'o, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 226/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Zmenu č. 1 – Rozpočet obce Bajč 2025 v príjmovej časti rozpočtu vo výške 1 453 413,65 € a vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 1 453 413,65 € - návrh

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmet'o, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 227/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu Konsolidovanej účtovnej závierky a Konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2024

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 228/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za r. 2024 - návrh

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 229/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Schválenie ceny predaja prebytočného majetku – dlažobné kocky v sume 1€ za kus

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 230/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

právny úkon predaja pozemku v k.ú. Bajč

- **Odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Bajč ako -**

- *parc. registra „C“ parc.č. 273/245 o výmere 687 m², druh pozemku : záhrada*

za kúpnu cenu 60 Eur/m² pre: *Ján Szabó, nar.:* _____, *Kolárovo*, na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti pre účely výstavby rodinného domu. Návrh na vklad hradí kupujúci.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Prevod nehnuteľnosti bol schválený podľa §9a ods. 15 písm f) zákona č. 138/1991 v znení neskorších zmien a doplnkov. Dôvodom hodnotného osobitného zreteľa v zmysle zákona je predaj pozemku určený v zmysle územného plánu obce na individuálnu výstavbu.

Termín realizácie Kúpnej zmluvy sa stanovuje do : 31.03.2026

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 231/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

právny úkon predaja pozemku v k.ú. Bajč

- **Odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Bajč ako -**

- *parc. registra „C“ parc.č. 273/262 o výmere 782 m², druh pozemku : záhrada*

za kúpnu cenu 60 Eur/m² pre *Anikó Gyarmatiová, rod.* _____, *nar.:* _____, *946 55 Pribeta*, na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti pre účely výstavby rodinného domu. Návrh na vklad hradí kupujúci.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Prevod nehnuteľnosti bol schválený podľa §9a ods. 15 písm f) zákona č. 138/1991 v znení neskorších zmien a doplnkov. Dôvodom hodnotného osobitného zreteľa v zmysle zákona je predaj pozemku určený v zmysle územného plánu obce na individuálnu výstavbu.

Termín realizácie Kúpnej zmluvy sa stanovuje do : 31.03.2026

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 232/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ neschvaľuje

Žiadosť o odkúpenie alebo dlhodobý nájom rodinného domu Bajč-Chrast' č. 203 pre: Roland a Judita Lévai, Chrast' č. 207, 946 54 Bajč

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 233/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Nákup pozemkov do majetku obce : **pozemok parc.č. 70/26 o výmere 45m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok parc.č. 70/27 o výmere 13m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, ktoré vznikli rozdelením pôvodnej parc C KN č. 70/26 o výmere 58 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 14 a **parc.č. 70/28 o výmere 16 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol odčlenený z parc C KN č. 70/1 o výmere 6704 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 14 vo vlastníckom podiele 1/1, od Slovenská správa ciest, Bratislava, za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod autobusovými zastávkami za kúpnu cenu vo výške **255€** (slovom : dvestopäťdesiatpäť eur). Pozemky boli zamerané geometrickým plánom č. 54833370-28/2025 zo dňa 10.06.2025 vyhotoveným KT-Geo s.r.o., Hroznová 2604/13, Hurbanovo – Bohatá 947 03, úradne overeným Okresným úradom Komárno dňa 18.06.2025 pod č. G1-1112/2025.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, SzidóniaKeszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 234/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – COOP Jednota Nové Zámky s.d., na pozemky parc.č. 68/1 o výmere 9474 m² , parc.č. 68/683 o výmere 183 m², parc.č. 53/19 o výmere 110 m², parc.č. 53/20 o výmere 106 m², parc.č. 53/21 o výmere 130 m² -existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 6/2025 na práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch p.č. C KN 53/4, 53/17, 53/18, 53/19, 53/20, 53/21, 53/22, 53/23, 68/1, 68/683, 68/736, 68/781, úradne overeného Správou katastra dňa 29.05.2025 pod č. G1-612/2025 - prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení SPP- distribúcia, a.s. , pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 235/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Zámer pre modernizáciu vedenia káblovej televízie a internetu v obci Bajč – KONFER net, s.r.o., Dvory nad Žitavou. Pred realizáciou predloží žiadateľ projektovú dokumentáciu na schválenie.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 236/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

zámer o prenájom miesta za účelom predaja zmrzliny – Mihalík Milan, Branovo 292, 941 31. Presná výmera, miesto nájmu a cena nájmu sa určí po predložení kompletných podkladov na schválenie do obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Rôzne :

Uznesenie OZ Bajč, č. 237/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Zámer na odpredaj garáží so súp. č. 829, parc.č. 31/7 (od 1. – 6.) za budovou bývalého Štátneho majetku (nová 8 bytovka) uprednostnene pre vlastníkov okolitých nehnuteľností č. 28, č. 29. Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce na vypracovanie geometrického plánu na rozčlenenie jednotlivých garáží a na vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie ceny nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčík, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 238/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č. 2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom “Multifunkčné ihrisko“.

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov v Fondu na podporu športu.

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 15 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu “Multifunkčné ihrisko“, t.j. 168 408,22€

Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu projektu “Multifunkčné ihrisko“ z rozpočtu obce Bajč.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmet'o, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 239/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt “Revitalizácia okolia vodnej plochy v obci Bajč“.

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu “Revitalizácia okolia vodnej plochy v obci Bajč“ 400 301,67€.

Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu projektu “Revitalizácia okolia vodnej plochy v obci Bajč“.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie OZ Bajč, č. 240/2025, zo dňa 10.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Bajči

A/ berie na vedomie

Predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu s názvom : **Modernizácia budovy pre kultúru, šport a vzdelávanie**, v rámci výzvy Environmentálneho fondu, oblasť zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov , činnosť L1

B/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **9 642,37€** z rozdielu celkových oprávnených výdavkov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie.

Hlasovanie:

Za:	9	Bc. Kristián Jurčik, Szidónia Keszeg, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág, Ing. Tibor Kmeťo, Mgr. Andrea Szabóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Zapisovateľka : Kornélia Tabiová

V Bajči dňa 16.09.2025

Overovatelia zápisnice :

Szidónia Keszeg

.....

Ing. Tibor Kmeťo

.....