

# Obecné zastupiteľstvo Bajč

---

## Zápisnica z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.09.2024

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia: PaedDr. Denisa Mareková, Mgr. Oskár Virág, Kristián Tankó

Overovatelia zápisnice: Norbert Mojzes a Peter Pastorek

Zapisovateľka : Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová

Program:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 12. zasadnutia OZ
4. Správa nezávislého audítora z auditu Konsolidovanej účtovnej závierke a Konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023
5. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2023
6. Kontrola plnenia príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu obce za I. polrok 2024
7. Zmena č. 1 – Rozpočet obce Bajč 2024
8. Návrh Dodatku č. 1/2024 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2022 o určení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni pri ZŠ a MŠ Bajč
9. Právny úkon prevodu pozemku parc.č. 68/196 a 68/197 – Rita Szabó, Modrany
10. Ponuka na odkúpenie rodinného domu so súp.č. 358 do majetku obce– Vlastníci rodinného domu
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parc.č. 68/685 a parc.č. 68/686 – Štefan Kántor a Hajnalka Kántorová, Bajč 46
12. Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku – Zoltán Gogola, Pri vinohradoch 189, Bratislava
13. Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku – Vivien Palušková a Marek Paluška, Obchodná ulica 1661/16, 946 55 Pribeta
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Návrhy na uznesenia
17. Záver

### 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. František Bachorec, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov. Po prečítaní program zasadnutia sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

Nakoľko nikto nemal pripomienku ani pozmeňujúci návrh starosta obce dal na hlasovanie program zasadnutia

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## 2. Voľba návrhovej komisie , určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. F. Bachorec– dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

PaedDr. Denisa Mareková, Mgr. Oskár Virág, Kristián Tankó

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 8                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Ing. F. Bachorec– za overovateľov zápisnice určujem:

Norbert Mojzes a Peter Pastorek

Ing. F. Bachorec- za zapisovateľa zápisnice určujem:

Bc. Klaudiu Mácsodi Pinkeovú

## 3. Kontrola plnenia uznesení z 12. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 12. zasadnutia OZ prečítal zástupca starostu obce Norbert Mojzes

Nakoľko z poslancov nemal nikto pripomienku starosta obce dal hlasovať za kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 142/2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## 4. Správa z overenia konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023

F. Tankóová účtovníčka obecného úradu oboznámila v krátkosti prítomných so správou z overenia konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023 K správe otázky a pripomienky neboli.

Ing. F. Bachorec– dal hlasovať za predloženú správu

Uznesenie č. 143/2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **5. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2023**

Výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2023 poslancom predniesla Tankóová Frederika – účtovníčka obce. Správu obdržali poslanci v dostatočnom predstihu na preštudovanie. Pripomienky k výročnej správe neboli.

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za výročnú správu

Uznesenie č. 144/2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **6. Kontrola plnenia príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu obce za I. polrok 2024**

V súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce bola vykonaná kontrola plnenia rozpočtu obce Bajč za obdobie od 1.1.2024 do 30.6.2024.

Účelom kontroly bolo preveriť plnenie schváleného rozpočtu obce na rok 2024, plnenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu.

Kontrola bola vykonaná na základe predložených dokladov a písomných dokumentov.

Kontrolou neboli zistené závažné nedostatky, neboli uložené povinnej osobe žiadne opatrenia.

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za správu hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 145/2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## 7. Zmena č. 1 – Rozpočet obce Bajč 2024

F. Tankóová – účtovníčka obce oboznámila prítomných s predloženým materiálom - Návrh zmeny rozpočtu obce č. 1

Jedná sa o zmenu rozpočtu v príjmovej časti rozpočtu a vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 1 175 507,57€

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za zámer odpredaja pozemku

Uznesenie č. 146 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## 8. Návrh Dodatku č. 1/2024 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2022 o určení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni pri ZŠ a MŠ Bajč

Ing. F. Bachorec starosta obce informoval prítomných, že návrh dodatku bol vyvesený na úradnej tabuli obce a takisto na webovej stránke v dostatočnom predstihu

Starosta prizval na zasadnutie pani riaditeľku MŠ následne jej odovzdal slovo

Mgr. B. Hegedúsová - vysvetlila a informovala prítomných o potrebe zvýšenia výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastkovú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole sa navrhuje sumou 12€, táto suma bude použitá na nákup pomocných materiálov pre detičky v škôlke. V škôlke je 18 detičiek a + 4 predškôláci.

V porovnaní s ostatnými škôlkami je táto suma omnoho menšia.

Poslanci súhlasili s navrhovanou sumou.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za návrh dodatku

Uznesenie č. 147 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## 9. Právny úkon prevodu pozemku parc.č. 68/196 a 68/197 – Rita Szabó, Modrany

Zámer odpredaja bol schválený na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Zámer odpredaja bol vyvesený v zákonnej lehote.

Pripomienky zo strany poslancov neboli.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za návrh dodatku

Uznesenie č. 148 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **10. Ponuka na odkúpenie rodinného domu so súp. č. 358 do majetku obce – Vlastníci rodinného domu**

Obecný úrad obdržal ponuku na odkúpenie rodinného domu v časti Chrast', je to rodinný dom so súpisným číslom 358 vo vlastníctve: Lantošová Mária, Hulko Vojtech, Hulko Štefan, Molnárová Júlia a Hulkóová Alena za cenu 9.000€. Je to vlastne jeden z dvojdomov v Chrasti.

Poslanci súhlasili s odkúpením rodinného domu do výlučného vlastníctva obce.

Ing. F. Bachorec, starosta obce dal na hlasovanie odkúpenie RD v časti Chrast'

Uznesenie č. 149 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **11. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parc.č. 68/685 a parc.č. 68/686 – Štefan Kántor a Hajnalka Kántorová, Bajč 46**

Ing. F. Bachorec – žiadatelia majú záujem o odkúpenie pozemku prac. reg. „C“ č. 68/685 vedenej na LV č. 168 vo výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie a parc. reg. „C“ č. 68/686 vedenej na LV č. 168, vo výmere 330m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie do osobného vlastníctva. Žiadatelia vlastnia vedľa uvedeného pozemku rodinný dom, sú dlhodobými užívateľmi predmetných nehnuteľností a majú záujem si pozemky vysporiadať do svojho vlastníctva.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. F. Bachorec – dal hlasovať za zámer odpredaja

Uznesenie č. 150 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **12. Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku – Zoltán Gogola, Pri vinohradoch 189, Bratislava**

Ing. F. Bachorec- obecny úrad obdržal žiadosť o kúpu pozemku za účelom výstavby rodinného domu

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala návrh odpredaja nehnuteľnosti

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 151 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **13. Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku – Vivien Palušková a Marek Paluška, Obchodná ulica 1661/16, 946 55 Pribeta**

Ing. F. Bachorec- obecny úrad obdržal ďalšiu žiadosť o kúpu pozemku za účelom výstavby rodinného domu

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala návrh odpredaja nehnuteľnosti

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 152 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### **14. Rôzne**

V tomto programovom bode sa prejednávavo nasledovné:

- Nákup osobného motorového vozidla** – starosta obce informoval poslancov OZ, že je potrebné zakúpenie osobného motorového vozidla  
 Od apríla 2024 prebieha projekt MOaPS a zamestnanci potrebujú k výkonu svojej pracovnej činnosti osobné motorové vozidlo  
 Momentálne fungujú už s veľmi starým vozidlom – Lada Niva, na ktoré sa neustále zvyšujú náklady – ako je napríklad jeho oprava.  
 Projekt MOaPS zabezpečuje paušálne výdavky, z ktorého by sa mohlo čerpať na výdavky motorového vozidla  
 Samozrejme motorové vozidlo by sa zaobstaralo na základe cenových ponúk a zakúpilo by sa to najlacnejšie vozidlo na splátky.  
 Poslanci OZ súhlasili s obstaraním nového osobného motorového vozidla do výšky 25.000€

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 153 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

- COOP Jednota NZ – Žiadosť o súhlas s prekládkou a zriadením vecného bremena**  
 Požiadala nás Coop Jednota Nové Zámky o súhlas prekládkou časti jestvujúceho plynového potrubia na základe projektovej dokumentácii s názvom: SO-07 skrátenie STL PP a so zriadením vecného bremena na časť pozemku týkajúcu sa budúceho uloženého plynového potrubia podľa požiadaviek Slovenského plynárenského priemyslu  
 Môžeme súhlasiť, ale za nasledovných podmienok:
  - zameranie pozemku a vypracovanie geometrického plánu
  - predloženie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena za jednorázovú odplatu na základe znaleckého posudku

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala návrh

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za súhlas

Uznesenie č. 154 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

- Súhlas s kúpnu cenou - LESY SR**

Ing. F. Bachorec, starosta obce informoval poslancov o procese riešenia nadobudnutia parcely pri jazere, ktoré je vo vlastníctve Lesy SR

Je v záujme obce nadobudnúť tento pozemok do výlučného vlastníctva, nakoľko už okolité parcely sú v procese kúpy od Rímskokatolíckej cirkvi.

K tomu, aby boli vo vlastníctve obce všetky okolité pozemky okolo jazera je potrebný nadobudnúť do vlastníctva aj uvedený pozemok.

Obecný úrad skúšal nadobudnúť túto parcelu do vlastníctva delimitáciou, ale bezúspešne.

Lesy SR rozhodlo o možnosti odpredaja pozemku, s tým, že cenu určil ich znalec, ktorý bol na mieste a vypracoval znalecký posudok, ktorého výsledkom je cena za m<sup>2</sup>= 19,53€, čo činí spolu – 313m<sup>2</sup> x 19,53€= 6.112,89€

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 155 /2024.

Hlasovanie:

Za:	7	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Mgr. Oskár Virág,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Kristián Tankó,
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

Ďalej starosta obce informoval poslancov a oboznámil ich s podanými projektami.

Tieto projekty v prípade úspešnosti si vyžadujú spoluúčasť, ktoré podliehajú súhlasu obecného zastupiteľstva.

1.) **Environmentálny fond - Nákup traktora a príslušenstva k traktoru**, v rámci výzvy Environmentálneho fondu, oblasť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva C1  
Spolufinancovanie projektu vo výške - **1 279-€**, žiadaná suma **126 573€**

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala návrh

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za spolufinancovanie

Uznesenie č. 156 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

2.) **Environmentálny fond** – projekt s názvom: **Vonkajšia enviroučebňa**

Spolufinancovanie projektu vo výške 1% t. j. 1000€ z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu do výšky 100 000€

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala návrh uznesenia

Ing. František Bachorec– dal hlasovať za spolufinancovanie

Uznesenie č. 157 /2024.

Hlasovanie:



Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet' o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

3.) **Fond na podporu športu** - Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ - spolufinancovanie vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu do výšky 15.000€.

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala návrh uznesenia

Ing. František Bachorec – dal hlasovať za spolufinancovanie

Uznesenie č. 158 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet' o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

Ing. F.Bachorec, starosta obce konštatoval, že je potrebné zrušiť uznesenia, ktoré boli schvaľované kvôli spolufinancovaniu projektov. Tieto projekty boli neúspešné z dôvodu vyčerpania financií daného rezortu

Jedná sa o nasledovné uznesenia:

1.) Uznesenie č. 137/2024 zo dňa 19.06.2024 - **Odstraňovanie odpadu na zlepšenie životných podmienok** v rámci výzvy Úradu vlády SR

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. František Bachorec – dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 159 /2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet' o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

2.) Uznesenie č. 138/2024 zo dňa 19.06.2024 - **Modernejšia škôlka v obci Bajč** v rámci výzvy Ministerstva financií SR

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie

Ing. František Bachorec – dal hlasovať za návrh

Uznesenie č. 160/2024.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Bc. Kristián Jurčík
Nehlasovali:	0	

➤ **Informovanie o kultúrno – spoločenských akciách od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva:**

➤ Obecné dni - 22.06.2024 - 23.06.2024

➤ Obecné dni - Nagybjacs – 17.8.2024

➤ **Plánované akcie do ďalšieho zasadnutia OZ:**

- Ples Csemadok – 5.10.2024

- Úcta k starším – 12.10.2024

- Stretnutie s Mikulášom – 08.12.2024

➤ **Informovanie o podaných a schválených projektoch od posledného zasadnutia OZ:**

- Podané projekty:

Program obnovy dediny – **Revitalizácia parku Bajč** - žiadaná suma 8000€, spoluúčasť vo výške min. 1%

Environmentálny fond – **Nákup traktora a príslušenstva k traktor**, žiadaná suma 126 573€

Mikroregión Hurbanovo – **Rekonštrukcia chodníka** – 51.220,87€

Úrad vlády SR – **Obecný vodovod Chrast'** – 311 917,47€

- Schválený projekt:

Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR - **Výstavba detského inkluzívneho ihriska – 50.000€**

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že uložili v obci koše na psie exkrementy v počte 6 kusov

V MŠ je na školský rok 2024/2025 - 23 detí a v ZŠ 7 detí

Ďalej poprosil každého o Hlasovanie za strom roka, ktorý potrvá do do 30.09.2024

Ďalšie plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva je 18. december 2024.

## 15. Diskusia

A. Szabóová poslankyňa informovala, že komisia kultúry bude zasadať k prípravám vianočných trhov, vianočného workshopu

Zároveň dodala, že by chceli zorganizovať aj punčový pochod s lampášikmi.

Ing. F. Bachorec, starosta obce ďalej informoval, že cez víkend boli 2 výjazdy v obci nakoľko bol problém s odvádzaním dažďových vôd

Zároveň informoval poslancov, že od r. 2025 sa zvyšuje cena za uloženie odpadu.

Podielové dane obce sú už o cca 10% menej ako doteraz.

#### **16. Návrhy na uznesenia**

Nakoľko všetky návrhy boli prejednané, prešlo sa na ďalší programový bod.

#### **17. Záver**

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

**Ing. František Bachorec**  
**starosta obce**

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová  
V Bajči, dňa 27.09.2024

#### **Overovatelia zápisnice:**

Norbert Mojzes

.....

Peter Pastorek

.....

**Uznesenia z 13. zasadnutia OZ,  
Konaného dňa 18.09.2024**

**Uznesenie č. 142/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Bajči**

**A/ berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení z 12. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie č. 143/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Bajči**

**A/ berie na vedomie**

Správu z overovania konsolidačnej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie č. 144/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Bajči**

**A/ schvaľuje**

výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Bajč za rok 2023 bez výhrad

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie č. 145/2024****Obecné zastupiteľstvo v Bajči****A/ berie na vedomie**

Kontrolu plnenia príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu obce na I. polrok 2024

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie č. 146/2024****Obecné zastupiteľstvo v Bajči****A/ schvaľuje**

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti rozpočtu a vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške

1 175 507,57€

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie č. 147/2024****Obecné zastupiteľstvo v Bajči****A/ schvaľuje**

návrh Dodatku č. 1/2024 k VZN č. 4/2022 o určení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni pri ZŠ a MŠ Bajč

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## Uznesenie č. 148/2024

### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

#### A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.15, písm. f) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k. ú. Bajč, **pre Rita Szabó, trvale bytom Modrany č. 412, 946 33 Modrany** za cenu 6,00€/ m<sup>2</sup> .

#### Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Bajč, LV 168, parc. reg. „C“ č. 68/196 o výmere 9 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastník je obec Bajč k 1/1
- k. ú. Bajč, LV 168, parc. reg. „C“ č. 68/197 o výmere 66 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastník je obec Bajč k 1/1

#### B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. III., §7 ods. 5, písm. b) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má vlastnícke právo k rodinnému domu so súp.č.54 a má záujem si pozemky vysporiadať do svojho vlastníctva.

#### C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.z.

#### Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

## Uznesenie č. 149/2024

### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

#### A/ schvaľuje

odkúpenie rodinného domu v k. ú. Bajč vedeného na LV č. 283 so súpisným číslom 358 na parc. reg. „C“ č. 606/27 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu **9. 000 Eur** do vlastníctva obce Bajč, IČO:00306363.

Vlastníkmi nehnuteľnosti sú: **Mária Lantošová, r. Hulková, nar. ...., 941 42 Veľké Lovce č. 686, Vojtech Hulkó, r. Hulkó, nar. ...., 946 54 Bajč č. 58, Štefan Hulkó, r. Hulkó, nar....., Hlavná 78/33, 946 51 Imeľ, Júlia Molnárová, r. Hulková, nar....., 946 54 Bajč, Chrast' č. 204**

- pozemok parc. registra „C“ parc. č. 606/27 je vo vlastníctve Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, SR, IČO: 17335345 / právny vzťah k parc.č. 606/27 na ktorej sa nachádza stavba súp. č. 358 je evidovaný na LV č. 196

Predmetom kúpy nie je pozemok na ktorej leží stavba so súpisným číslom 358.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Prevod nehnuteľnosti bol schválený podľa §9 ods.2 . písm. e) zákona č. 138/1991 v znení neskorších

zmien a doplnkov a v zmysle Čl. V., §15 ods. 7, písm. a) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 150/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

##### A/schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.15, písm. f) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k. ú. Bajč, **pre Štefan Kántor, 946 54 Bajč č. 46 a Hajnalka Kántorová, rod. Mojzesová, 946 54 Bajč č. 46** za cenu 6,00€/ m<sup>2</sup> .

##### Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Bajč, LV 168, parc. reg. „C“ č. 68/685 o výmere 29 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastník je obec Bajč k 1/1
- k. ú. Bajč, LV 168, parc. reg. „C“ č. 68/686 o výmere 330 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastník je obec Bajč k 1/1

##### B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 15, písm. f) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. III., §7 ods. 5, písm. b) zásad hospodárenia a nakladania a majetkom obce zdôvodňujeme tým, že žiadatelia vlastní na pozemku rodinný dom, sú dlhodobými užívateľmi predmetných nehnuteľností a majú záujem si pozemky vysporiadať do svojho vlastníctva.

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 151/2024

#### A/ schvaľuje

##### právny úkon predaja pozemku v k.ú. Bajč

- **Odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Bajč ako -**

*- parc. registra „C“ parc.č. 273/248 o výmere 666 m<sup>2</sup> , druh pozemku : záhrada*

*za kúpnu cenu 60 Eur/m<sup>2</sup> pre: Zoltán Gogola, Pri vinohradoch 189, 831 06 Bratislava, na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti pre účely výstavby rodinného domu. Návrh na vklad hradí kupujúci. Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou*

väčšinou všetkých poslancov. Prevod nehnuteľnosti bol schválený podľa §9a ods. 15 písm f) zákona č. 138/1991 v znení neskorších zmien a doplnkov. Dôvodom hodnotného osobitného zreteľa v zmysle zákona je predaj pozemku určený v zmysle územného plánu obce na individuálnu výstavbu.

Termín realizácie Kúpnej zmluvy sa stanovuje do : 31.12.2024

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 152/2024

**A/ schvaľuje**

**právny úkon predaja pozemku v k.ú. Bajč**

- **Odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Bajč ako -**

*- parc. registra „C“ parc.č. 273/256 o výmere 665 m<sup>2</sup>, druh pozemku : záhrada*

*za kúpnu cenu 60 Eur/m<sup>2</sup> pre Vivien Palušková, rod. Gyarmatiová, nar.:....., Obchodná ulica 1661/16, 946 55 Pribeta a Marek Paluška, rod. Paluška, nar....., Obchodná ulica 1661/16, 946 55 Pribeta, na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti pre účely výstavby rodinného domu. Návrh na vklad hradí kupujúci. Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Prevod nehnuteľnosti bol schválený podľa §9a ods. 15 písm f) zákona č. 138/1991 v znení neskorších zmien a doplnkov. Dôvodom hodnotného osobitného zreteľa v zmysle zákona je predaj pozemku určený v zmysle územného plánu obce na individuálnu výstavbu.*

Termín realizácie Kúpnej zmluvy sa stanovuje do : 18.12.2024

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 153/2024

**Obecné zastupiteľstvo v Bajči**

**A/ schvaľuje**

Nákup osobného motorového vozidla do výšky 25.000€

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	



Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

#### **Uznesenie č. 154/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Bajči**

##### **A/ súhlasí**

s prekládkou časti jestvujúceho plynového potrubia na základe projektovej dokumentácii s názvom: SO-07 skrátenie STL PP a so zriadením vecného bremena na časť pozemku týkajúcu sa budúceho uloženého plynového potrubia podľa požiadaviek Slovenského plynárenského priemyslu

##### **B/ súhlasí**

so zriadením vecného bremena za nasledovných podmienok:

- zameranie pozemku a vypracovanie geometrického plánu
- predloženie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena za jednorázovú odplatu na základe znaleckého posudku, pre žiadateľa: COOP Jednota Nové Zámky sp.d., Hlavné námestie 6, Nové Zámky, IČO:00168882

##### Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

#### **Uznesenie č. 155/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Bajči**

##### **A/ súhlasí**

s kúpnu cenou pozemku KN-C parcela č. 264/127 o výmere 313m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha a nádvorie zapísaný na LV č. 72, katastrálne územie obce Bajč v celkovej výške 6.112,89€ do vlastníctva obce Bajč, Bajč č. 130, 946 54 Bajč, IČO: 00306363 od predávajúceho: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351

##### Hlasovanie:

Za:	7	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmet'o, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Mgr. Oskár Virág,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Kristián Tankó,
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 156/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

##### A/ berie na vedomie

predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu s názvom: **Nákup traktora a príslušenstva k traktor**, v rámci výzvy Environmentálneho fondu, oblasť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva C1

##### B/ schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške **1 279-€** z rozdielu celkových oprávnených výdavkov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 157/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

##### A/ schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku z Environmentálneho fondu na projekt s názvom: Vonkajšia enviroučebňa
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1% t. j. 1000€ z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu do výšky 100 000€

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie č. 158/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

##### A/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt – Multifunkčné ihrisko

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu do výšky 15000€.

- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Bajč, Bajč č. 130, 946 54 Bajč, IČO: 00306363

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

#### Uznesenie č. 159/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

#### A/ ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 137/2024 zo dňa 19.06.2024

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

#### Uznesenie č. 160/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Bajči

#### A/ ruší

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 138/2024 zo dňa 19.06.2024

Hlasovanie:

Za:	8	Szidónia Keszeg, Ing. Tibor Kmeťo, PaedDr. Denisa Mareková, Norbert Mojzes, Peter Pastorek, Mgr. Andrea Szabóová, Kristián Tankó, Mgr. Oskár Virág
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Bc. Kristián Jurčik
Nehlasovali:	0	

Ing. František Bachorec  
starosta obce

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová  
V Bajči, dňa 20.09.2024

#### Overovatelia zápisnice:

Norbert Mojzes

.....

Peter Pastorek

.....