



### **Zverejnenie zámeru predaja a zámeny nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Bajč, so sídlom 946 54 Bajč č. 130, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Bajč č. 102/2024 zo dňa 20.03.2024 v súlade s §9a, ods. 15, písm. f) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. III., §8 ods. 1 zásad hospodárenia a nakladania a majetkom obce zverejňuje zámer zámeny/ prevodupredaja nehnuteľného majetku obce Bajč ako prípad hodný osobitného zreteľa:

#### **Predmet zámeny a prevodu:**

- novozameraný pozemok registra „C“ parc.č.68/781, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 699m<sup>2</sup> v k.ú. Bajč, odčlenený geometrickým plánom č. 9/2024 zo dňa 19.02.2024, vyhotovený geodetom Attilom Bédi – AAAGEODET, 941 10 Tvrdošovce, Železničná 47, IČO: 30994039 od parcely registra „C“ parc.č. 68/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10173m<sup>2</sup>, k.ú. Bajč, evidovaný Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom ( celková veľkosť výmery v m<sup>2</sup>: 699m<sup>2</sup>)
- COOP Jednota Nové Zámky, spotrebné družstvo, Hlavné námestie 6, 94049 Nové Zámky, IČO:00168882 prevedie do vlastníctva Obce Bajč, 946 54 Bajč č. 130, IČO:00306363 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Bajč v podiele 1/1 a to:
  - pozemok registra „C“ č. 68/715, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 272m<sup>2</sup> ( rozdiel vo výmerách zamenených pozemkov o výmere 427m<sup>2</sup> ( 699m<sup>2</sup>-272m<sup>2</sup>)

**Pre kupujúceho:** COOP Jednota Nové Zámky, spotrebné družstvo, Hlavné námestie 6, 94049 Nové Zámky

**Účel predaja:** Verejnoprospešný účel skvalitnením služieb v obci

**Kúpna cena:** 15€/m<sup>2</sup> , spolu 6. 405€

**Odôvodnenie:** Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že žiadateľ na predmetnom pozemku plánuje výstavbu novej predajne potravín s parkoviskom. Jedná sa o verejnoprospešný účel skvalitnením služieb v obci

Ing. František Bachorec  
starosta obce