

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme z roku 2022

uzavretej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka,

medzi:

Orange Slovensko, a. s.

so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava

IČO: 35 69 72 70

IČDPH: SK2020310578

DIČ: 2020310578

zastúpená: Ing. Ladislav Nagy, na základe poverenia

bankové spojenie: TATRABANKA, IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720

zapísaná v Obchodnom reg. Mestského súdu Bratislava III, v odd. Sa, vo vložke 1142/B

ako nájomcom na strane jednej

a

Obec BAJČ

so sídlom: Bajč 130, 946 54 Bajč

IČO: 00306363

DIČ: 2021013159

zastúpená: Ing. František Bachorec, starostabankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK32 5600 0000 0038 0790 3001***ako prenajímateľom na strane druhej***PREDMET DODATKU****Na základe dohody obidvoch zmluvných strán sa prenajímateľ s nájomcom dohodli na zmene bodov uvedené nižšie, kde akceptujú nasledovné nové znenie:****Bod 1. Čl. 1** Prenajímateľ prenecháva do nájmu časť vodojemu, stavba bez súpisného čísla, umiestnený na pozemku parc. č. 67, vedený v registri "C" na LV č. 179 v k.ú. Bajč, okres Komárno. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi vodojem a pozemok v ochrannom pásme vedľa vodojemu, (ďalej len "predmet nájmu").**Bod č.1 Čl.3.:** Nájomné pre rok 2025 je dohodnuté vo výške **2157,15,- €** (slovom: dvetisícstopäťdesiatšesť eur a 15/100) za kalendárny rok. **Nájomné od roku 2026** je dohodnuté vo výške **2800,- €** (slovom: dvetisícosemsto eur) za kalendárny rok.**Bod č.1 Čl.4.:** Táto zmluva sa uzatvára na dobu 10 (slovom: desať) rokov odo dňa účinnosti zmluvy.**Bod č.2 Čl.4.:** Doba nájmu sa automaticky predlžuje vždy o ďalších 5 (slovom päť) rokov, ak niektorá zo zmluvných strán písomne neoznámí svoj úmysel ukončiť nájom minimálne 12 (slovom dvanásť) mesiacov pred uplynutím doby nájmu.

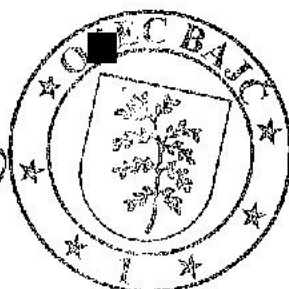
- Všetky ostatné dojednania predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.
- Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch origináloch z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
- Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu.
- Prenajímateľ berie na vedomie, že nájomcovi vyplývajú oprávnenia vo vzťahu k predmetu nájmu v zmysle ustanovení zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Prílohy: Dekrét starostu, poverenie osoby za Orange Slovensko, a.s., KM

V Bajči dňa 5.09.2025

Prenajímateľ:



Ing. František Bachorec
starosta


V Bratislave dňa 4.09.2025

Nájomca:



Ing. Ladislav Nagy
na základe poverenia

by Anonym 