

informačno- navigačnej tabule o veľkosti 125x40cm - pre prevádzku COOP Jednota Nové Zámky.

2. Nájomca sa zaväzuje prenajatú nehnuteľnosť využívať len za účelom a za podmienok stanovených touto zmluvou.

Článok II Cena nájmu

1. Cena nájmu za užívanie predmetu nájmu činí 100€/ ročne/ za kus informačno- navigačnej tabule t. j. 100€/ rok.
2. Nájomca ubradí nájomné na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry zo strany prenajímateľa polročne.
3. V prípade omeškania nájomcu s oplatením nájomného je prenajímateľ oprávnený vymáhať spolu s nájomným za rok aj zákonný úrok z omeškania.

Článok III Doba a ukončenie nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 20.11.2024 s 2 mesačnou výpovednou dobou.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

Článok IV Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Informačno – navigačnú tabuľu nájomca, vyrobí, inštaluje, prevádzkuje, udržiava a odstráni na svoje vlastné náklady.
2. Ku dňu ukončenia nájmu je nájomca povinný odstrániť informačno – navigačnú tabuľu.
3. Nájomca zodpovedá za obsahovú náplň informačno – navigačnej tabule, ktorá nebude odporovať platným právnym predpisom a za jej estetickú a morálnu úroveň.
4. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje v nevyhnutnej miere umožniť a strpieť vstup nájomcu a ním poverených subjektov na svoj pozemok, za účelom inštalácie informačno - navigačnej tabule a jej následnej údržby, prevádzky.

Článok V
Záverečné ustanovenia

1. Na ustanovenia tejto zmluvy sa vzťahujú jednotlivé ustanovenia Obchodného zákonníka. Účastníci zmluvy sa s jej obsahom oboznámili, súhlasia s ním a nznak súhlasu ju podpisujú.
2. Táto zmluvu je možno meniť alebo dopĺňať písomnými dodatkami zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Bajči, dňa 18.11.2024

V Žiline, dňa 19.11.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



AR D
S Y S T É M

ARDSYSTEM, s.r.o.
Pavla Mudroňa 5, 010 01 Žilina
IČO: 363 7559 1 ŽILINA SK 2020102055

Nájomca

ARDSYSTEM, s.r.o.

Prenajímateľ

Ing. František Bachorec

starosta obce Bajč