

LEGENDA:

	STAV	NÁVRH
Výškové členenie		
Vrstevnicový plán (výškopis)		
Administratívne členenie		
Hranica okresu		
Hranica katastrálneho územia		
Hranica zastavaného územia k 1.1.1990		
Katastrálna mapa		
Rozvojové lokality		
FUNKČNÉ ÚZEMIA - URBANIZOVANÉ		
Zastavané územie		
Špecifické územia		
Územia sídelnej zelene		
Územie verejnej dopravnej infraštruktúry		
Železničná trať		
Železničná stanica		
Plochy železníc		
Územie verejnej technickej infraštruktúry- Vodné hospodárstvo		
Závlahový systém		
Územie verejnej technickej infraštruktúry - zariadenia odpadového hospodárstva		
Upravená skládka		
Opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka)		
Zberný dvor		
Kompostovisko		
FUNKČNÉ ÚZEMIA - NEURBANIZOVANÉ		
Územia poľnohospodársky využívanej pôdy		
Orná pôda		
Záhrady		
Vinice		
Ovocné sady		
Trvalý trávny porast		
Územia lesnej pôdy		
Lesné pozemky		
Územia krajinnej zelene		
Nelesná stromová vegetácia		
Líniová vegetácia		
Územia vodných tokov a plôch		
Vodné toky a plochy		
Vodohospodársky významný vodný tok		

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

Základné územné limity		
Záplavové územia		
Ochrana prírody a krajiny		
Chránené vtáčie územie		
Biokoridor regionálneho významu (zdroj ÚPN-R NK ZaDč.1)		
Biocentrum regionálneho významu (zdroj ÚPN-R NK ZaDč.1)		
Biokoridor miestneho významu		
Biocentrum miestneho významu		
Interakčný prvok		
Pôdy osobitne chránené		
Hniezdo Bociana bieleho		
Konfliktný uzol č. KN3: Bajč - Vlkanovo (zdroj ÚPN-R NK ZaDč.1)		
Ochrana prírodných zdrojov		
Hranica BPEJ		
Číslo BPEJ/ bonitná skupina	0019002/1	
Ochranné pásmo lesa - 50m		
Ochranné pásmo vodných tokov		
Navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy - nechránenej		
Navrhovaný záber lesnej pôdy		
Navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy - chránenej		
Udelený súhlas č.OU-NR-OOP6-20018/24777 dňa 30.07.2018		
Ochrana kultúrneho dedičstva		
Predpokladané miesto archeologického náleziska		
Predpokladané umiestnenie novovekých dejín		
Predpokladané inundačné územia		
Kostol,kaplnka, božie muky		
Pomník		
Líniové a bodové prvky na zrušenie		

Riešené lokality - Zmeny a doplnky č.1:

Lokalita E1	Rekreačné územie
Lokalita E2	Obytné územie - Pre rodinnú a malopodlažnú bytovú zástavbu
Lokalita F1	Rekreačné územie
Lokalita F2	Rekreačné územie
Lokalita G	Obytné územie - Pre rodinnú a malopodlažnú bytovú zástavbu
Lokalita J1	Obytné územie - Pre rodinnú a malopodlažnú bytovú zástavbu
Lokalita J2	Územia sídelnej zelene
Lokalita J3	Zmiešané územia - Územia občianskej vybavenosti a ľahký priemysel
Lokalita N	Zmiešané územia - Územia občianskej vybavenosti a ľahký priemysel
Lokalita O	Rekreačné územie
Lokalita P	Obytné územie - Pre rodinnú bytovú zástavbu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BAJČ
Zmeny a doplnky č.1

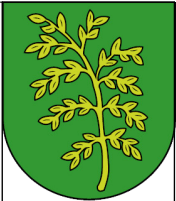
Nitriansky kraj

Návrh

okres Nové Zámky

Legenda k v.č.8

OBSTARÁVATEL:	obec Bajč
SPRACOVATELIA:	K2 ateliér s.r.o Ing. Arch. Rastislav Kočajda,Ing. Arch. Miroslava Kočajdová Ing. Lucia Ďuračková



MIERKA	Č.v.
DATUM 10/2025	8