

Kúpna zmluva

č. 1/2017

Uzatvorená podľa § 588,602 a nasl. Občianskeho zákonníka, ktorú uzavreli medzi sebou účastníci:

Predávajúci	: Obec Bajč
So sídlom	: 946 54 Bajč č. 130
IČO	: 00306363
Štatutárny zástupca	: Virág Oto, starosta
Bankové spojenie	: Prima banka Slovensko a.s. Pobočka Nové Zámky
Číslo účtu	: 3807905007/5600

Kupujúci :

Meno , priezvisko :	Libuša Jeřábková , rod. Gregová , rozvedená
Dátum narodenia :	30.01.1956
Rod.č. :	
Trvale bytom :	946 54 Bajč č. 58
Štátna príslušnosť :	SR

I. Predmet zmluvy.

1. Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľnosti v k.ú. Bajč vedenej na LV č. 532 ako

- **Súpisné číslo : 1084 na parc reg. „ C „ .č. 59/13 - garáž**
bez pozemku

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1084 je evidovaný na liste vlastníctva 196

2. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti a kupuje ju v tomto stave do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

II. Cena nehnuteľnosti a platobné podmienky.

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe uznesenia č. 15/B/3-2017 zo dňa 28.05.2017 obecného zastupiteľstva Bajč a to sumou 2 000 Eur/ slovom dvetisíc Eur/. Kúpnu cenu kupujúci uhradí predávajúcemu bankovým prevodom na účet SK 32 5600 000 0038 0790 3001 tri dni pred podpísaním kúpnej zmluvy, alebo do pokladne obecného úradu Bajč , zamestnancovi, ktorí je poverený prijať platbu.

2. Poplatok za podanie návrhu na vklad hradí kupujúci.

III. Nadobudnutie vlastníckeho práva.

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti kupujúci nadobudne vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor o povolení vkladu . Uvedeným dňom prechádza na kupujúceho vlastnícke právo k nehnuteľnosti popísanej v čl. I v bode I. tejto zmluvy. Do tejto doby sú účastníci tejto zmluvy svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

IV. Záverečné ustanovenia.

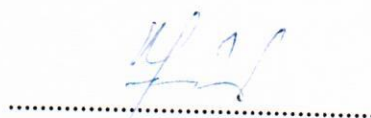
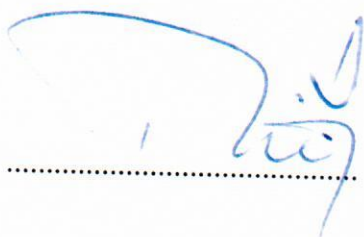
1. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-roch rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 1 rovnopis, po 1 rovnopise obdrží kupujúci a pre Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor sú určené 2 rovnopisy.

2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bajči, dňa : 30.05.2017

Predávajúci : Obec Bajč

Kupujúci : Libuša Jeřábková



Podľa knihy na osvedčovanie Obce Bajč por. č. 41112/2017
túto listinu vlastnoručne podpísal/a (uznáva podpis za vlastný)
LIBUŠA JEŘÁBKOVÁ
rodné číslo
trvale bytom
ktorejto osobnej totožnosti bola preukázaná
V Bajči, dňa 30.5.2017

OSVEDČOVACÍ ORGÁN:

